

Společnost CHEVAK Cheb, a.s. se sídlem Tršnická 4/11, Cheb, PSČ 350 02, IČO 49787977, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle B, vložka č. 367 ve smyslu § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje

porovnání všech položek výpočtu cen podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti **za kalendářní rok 2021.**

Společnost stanovila na základě kalkulace pro rok 2021 jednotkovou cenu pro odvádění odpadních vod pro subjekty v lokalitě „Dolní Dvory“ ve výši **22,50 Kč/m³ bez DPH (+ 10 % DPH)**. Výše této ceny byla stanovena v souladu s pravidly pro věcné usměrňování cen a odpovídá plánovaným i skutečně vynaloženým ekonomicky oprávněným nákladům pořízení, zpracování a oběhu zboží doložitelných v účetnictví, přiměřeného zisku a dani podle zvláštních právních předpisů při tvorbě cen.

Výše uvedená cena byla uplatněna v rámci odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu v této lokalitě. Jedná se o odvádění uskutečněné prostřednictvím majetku společnosti CHEVAK Cheb, a.s.

V Chebu, 27. dubna 2022

Vyhotovila:


Ing. Jana Midlochová
odborný ekonom plánování

Schválil:


Ing. Kamil Špindler
ekonomický ředitel společnosti

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2021 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2021

Příjemce v odného a stočného: CHEVAK Cheb, a.s. (ICO 49787977)

Dičí odběratelské porovnání ceny

Cheb - Dolní Dvory

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1. Materiál		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2. Energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3. Mzdy		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.1	- přímé a režijní mzdy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4. Ostatní přímé náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,637057	0,623300	0,013757
4.1	- odpisy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,216892	0,216900	-0,000008
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,420165	0,406400	0,013765
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku	mil.Kč	0,000000			0,000000		
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr	mil.Kč	0,000000			0,000000		
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2	mil.Kč	0,000000			0,000000		
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3	mil.Kč	0,000000			0,000000		
4.3.5	- zisk	mil.Kč	0,000000			0,000000		
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5. Provozní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,182467	0,147900	0,034567
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,046833	0,025000	0,021833
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,135634	0,122900	0,012734
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,023963	0,023500	0,000463
9.	Správní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,063393	0,079600	-0,016207
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,906880	0,874300	0,032580
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VUME	mil.Kč	0,00	0,00	0,00	28,31	28,31	0,00
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč						
C	Počet pracovníků	osob						
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
F	Voda odpadní odvážená fakturovaná	mil.m3				0,049729	0,049974	-0,000245
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
11.	JEDNOTKOVÉ NAKLADY	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	18,23	17,49	0,74
12.	Úplné vlastní náklady - UVN	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,906880	0,874300	0,032580
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,212023	0,250115	-0,038092
14.	- podíl z UVN (orientační ukazatel)	%	0,00	0,00	0,00	23,38	28,61	-5,23
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
16.	Celkem UVN + zisk	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,118903	1,124415	-0,005512
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,049729	0,049974	-0,000245
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	22,50	22,50	0,00
19.	CENA pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	24,75	24,75	0,00

Tabulka č. 4

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
		Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem	Tvorba	0,000000	1,399046
	Čerpání	0,000000	0,312165
Za kalendářní rok 2021	Tvorba	0,000000	0,637057
	Čerpání	0,000000	0,250165
	finanční prostředky z vodného/stočného		
	finanční prostředky ostatní		



Zdůvodnění rozdílů z porovnání ceny mezi skutečnou a kalkulovanou hodnotou v jednotlivých položkách výpočtu ceny pro stočné za rok 2021

5.2 Provozní náklady – ostatní provozní náklady externí

Navýšení služeb externí laboratoře.

5.3 Provozní náklady – ostatní provozní náklady ve vlastní režii

Navýšení služeb interní laboratoře, vyšší počet rozborů.

9. Správní režie

Snížení mzdových nákladů z důvodu covidové pandemie.

G. Voda odpadní odváděná fakturovaná – z toho domácnosti

V této lokalitě se jedná o průmyslovou zónu. Není zde napojena na kanalizaci žádná domácnost.